

Referat fra ekstraordinært repræsentantskabsmøde Tirsdag d. 4. juni-2024 Kl. 1900 i fælleshuset.

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent

2. Behandling af forretningsudvalgets forslag til ændring af vedtægternes § 20

Nuværende tekst: Medlemmernes indbetalinger foretages det sted, som angives af Forretningsudvalget eller Repræsentantskabet.
Grundejerforeningens og vejfondens midler indsættes i bank eller sparekasse på adskilte konti.
Vejfondens midler kan placeres i danske statsobligationer med en løbetid svarende til et teoretisk vedligeholdelsesbudgets løbetid dog maks 10 år

Foreslås ændret til: Medlemmernes indbetalinger foretages det sted, som angives af Forretningsudvalget eller Repræsentantskabet.
Grundejerforeningens og vejfondens midler indsættes i bank eller sparekasse på Adskilte konti.
Grundejerforeningens opsparinger og hensættelser og Vejfondens midler kan placeres i danske realkreditobligationer eller danske statsobligationer med en løbetid svarende til et teoretisk vedligeholdelses og investeringsbudgets løbetid.

Ad 1. Valg af dirigent.

Dan Olsen blev foreslået og valg til dirigent. Han konkluderede, at mødet var rettidigt indkaldt, og at repræsentantskabet/forretningsudvalget var beslutningsdygtigt.

Erik Vinkel blev valgt til referent

Der var 10 repræsentanter til stede – enten fysisk eller via fuldmagter.

De 10 var: Martin Kofoed, Leif Hougaard, Hans Christian Jørgensen, Philip Løvgreen, Erik Krautwald, Britt Valdemar, Asta Holm, Simon Bentzen, Thomas Keldahl og Kaj Christiansen.

Ad 2. Behandling af forretningsudvalgets forslag til ændring af vedtægternes § 20

Motivationen for ændringsforslaget er hensynet til en bedre forrentning af foreningens og vejfondens midler, end der åbnes mulighed for med de hidtidige vedtægter.

Den foreslåede ændring medfører, at midlerne kan placeres i danske obligationer (stats- eller realer) med en løbetid, der afstemmes med hvornår, der er behov for midlerne. Med denne bestemmelse sikres dels en bedre forrentning men samtidig en eliminering af kursrisikoen, da man altid vil tilstræbe, at købe obligationer, man holder indtil udløb.

Der kan – afhængig af udviklingen i renteniveauet - opstå urealiserede kurstab eller -gevinster, men disse forbliver urealiserede, da obligationerne beholdes indtil udløb, hvorved de indløses til pari (kurs 100). Rent praktisk vil man købe obligationer med udløb de år, hvor vedligeholdelse af de enkelte veje er planlagt og med en værdi svarende til de forventede vedligeholdelsesomkostninger på den pågældende vej.

Hans Christian Jørgensen illustrerede hvad ændringen kan medføre for Vejfonden. For hver forbedring af renten på vejfondens indestående på 1% point, vil formuen vokse med ca 350.000 kr på 15 år.

Forslaget gik herefter til afstemning og blev enstemmigt vedtaget.

Derefter blev mødet hævet.

Vinding 5. juni 20245

Erik Vinkel
Referent